

Neugestaltung des Gutspark

Empfehlung: Der Gutspark wird ein echter Stadtpark

- ➔ Die Aufwertung des Gutsparks soll dazu beitragen, dass der Gutspark Magnetwirkung hat. Dazu soll u.a. das Element Wasser genutzt werden.
- ➔ Bei der Gestaltung des Parks soll bei allen Aspekten die Barrierefreiheit berücksichtigt werden.
- ➔ Der Park soll ein Anziehungspunkt für Jung und Alt, für Einheimische und Besucher werden.

Inhaltsverzeichnis

Thema Lage in der Stadt.....	4
Thema Haus für Vereine – Das „U“	5
Thema Spielen.....	6
Thema Ruhen/Sitzen	9
Thema Natur beobachten.....	11
Thema Wege.....	12
Thema Papierkörbe	13
Thema Licht.....	14
Thema Fahrradparkplätze	15
Thema Wildblumenwiese.....	16

Die Vorschläge werden unterstützt von

- Lokale Agenda 21 Falkensee, AG Umwelt
- Lokale Agenda 21 Falkensee, Stolpersteine
- WIF – Willkommen in Falkensee
- Seniorenbeirat Falkensee
- IGZ – Interessengemeinschaft Zentrum

Thema Lage in der Stadt

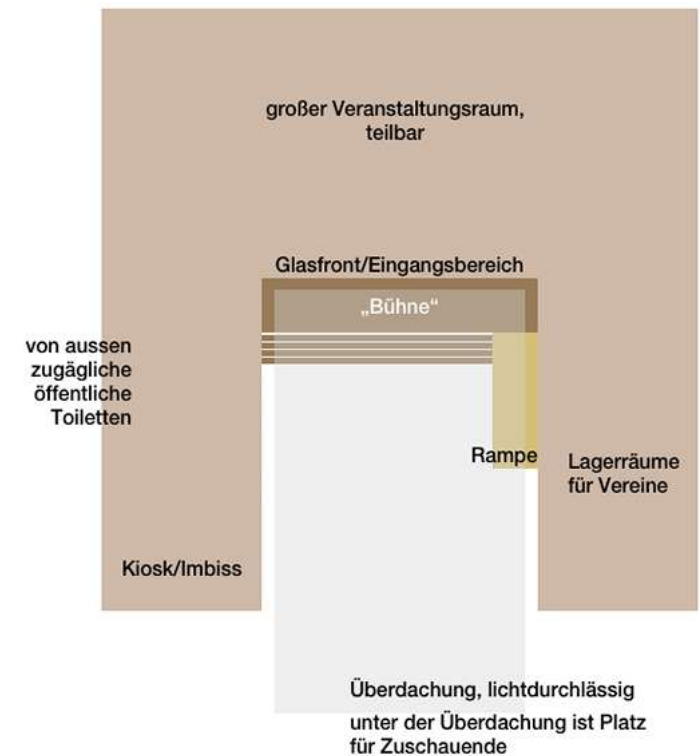
- Gutspark muss **von der Bahnhofstraße aus sichtbar** sein
- Die **Grünfläche** bis zur Bahnhofstraße **vorziehen**.
- Der Weg durch den Gutspark ist bis zur Bahnhofstraße zu verlängern. **Sichtachse und Zuwegung zum Park** von der Ampel an der Kreuzung Seegefelder Straße aus **frei machen**.
- **Integration des Brunnens** in den Park, den jetzigen Standort belassen, Platz mit Brunnen neu gestalten
- Verlorenes **Denkmal „Die Opfer mahnen“ sichtbar machen** (z.B. als Geisterdenkmal). Dazu Infotafeln mit Text und Fotos.
- **Altes Gutshaus auf dem Boden markieren**, die markierten Flächen sollten sinnvoll genutzt/integriert werden, z.B. für das Café, je nach dem wie die Fläche liegt
- **Öffnung der Ateliers Ostermann & Co** zum Gutspark wäre wünschenswert



Sichtachse bilden und Grünstreifen bis zur Bahnhofstraße vorziehen, damit es auch optisch einen Zugang zum Park gibt (Google Screenshot, eigene Skizze)

Thema Haus für Vereine – Das „U“

- **Neubau in U-Form** an Stelle des Kleintiervereinsheimes. Das U-förmige Gebäude ist zum Park hin offen, zur Bebauung hinter dem Schlaggraben hin geschlossen. Anmerkung: das jetzige Kleintierzüchtergebäude kann bereits vor Neubau zwischengenutzt werden.
- Fungiert als **Vereinstreffpunkt**, denn Falkensee wächst, der Bedarf bei den Vereinen, kleine Veranstaltungen und Treffen durchzuführen wird weiter steigen.
- Mit einem teilbarem großen **Veranstaltungsraum**, der auch vermietet werden kann. Großflächig verglast zum Innenhof des U.
- **Innenhof mit Treppe (mit Rampe)**, dient **gleichzeitig als Bühne**, um z.B. Open Air Kino zu veranstalten oder um kleinere Veranstaltungen durchzuführen. Überdacht, damit auch bei Regenwetter die Veranstaltungen stattfinden können.
- **Gastronomieangebot** in Form z.B. eines Imbisses oder Kiosks wie am See. Wichtig: preislich eher niedrig, da im Nachfolgebau der alte Stadthalle eine Imbissfeinkosthalle entstehen soll.
- **WC Bereich** von aussen zugänglich (ausserhalb der normalen Zeiten mit Schlüssel, könnte vom Kioskbetreiber verwaltet werden)
- **Lagerräume für Vereine** als Abstellfläche
- Hier könnte auch eine **Boulderwand** angebracht werden



Thema Spielen

Spielplätze

- **Größerer Eltern-Kind-Spielplatz:** in Reichweite des geplanten Cafés im neuen Gebäude (Ersatz für Stadthalle). In Falkensee findet ein Teil der Kleinkinderbetreuung durch Tagesmüttern statt. Für diese wäre der Park auch eine gute Alternative, um draußen Aktivitäten durchzuführen.
- **Größerer Spielplatz, nachmittags öffentlich zugänglich** auf dem Schulhof der Europaschule. Mit einem eingelassenem Trampolin (Bodenniveau). Auch ein Trim-Dich-Pfad ist hier gewünscht.
- Ein **Spielplatz mit Thema Wasser**. Mit dem Wasser kann im Winter auch eine Schlitterbahn angeboten werden.
 - Wasserpumpe und Matschspielplatz
 - kleine Fontäne bodennah, die gleichzeitig als Kunstinstallation dienen und beleuchtet werden.
- **Trinkwasserbunnen**, um in heißen Sommern Senioren und Kinder ausreichend zu versorgen.
- Die Pumpe kann auch zum Wasser schöpfen, um z.B. Pflanzen (siehe auch „Thema Wildblumenwiese“ zu gießen, genutzt werden.
- Klettermöglichkeit in Form einer 2,50 m hohen **Boulderwand**
- **Große Spielfelder** für „Menschen“-Mühle und Schachspiel, Figuren ausleihbar im „U“
- **Fitnessgeräte für alle**, z.B. auf dem Spielplatz der Europaschule. Diese würden das Schulangebot aufwerten
- Den **Bolzplatz** in der Nähe des Saftladens mit einem richtigen Käfig ausbauen. Auch den Bodenbelag modernisieren.



Beispiel: Spielplatz mit Wasserstelle in Hamburg, Trampolin in Copenhagen, Trampolin in Ochtrup (initiiert durch das dortige Jugendparlament)

Bildquellen (vlnr): <https://www.hamburg.de/spielplaetze/8719162/regenspielplatz/>

https://www.reddit.com/r/pics/comments/26zfg9/there_are_trampolinees_built_into_the_street_in/

<https://www.jugendparlament-ochtrup.de/2015/07/neue-trampoline-im-stadtpark-erste-vorschlaege-wurden-umgesetzt/>



Beispiele: bodennahe Fontänen, beleuchtet

Bildquellen (vlnr): <https://amp.berneroberlaender.ch/29816450>

<https://www.haz.de/Hannover/Aus-der-Stadt/Hannover-Mitte-Der-neue-Brunnen-am-Marstall-leuchtet-bunt>

Thema Ruhen/Sitzen

Falkensee hat im innerstädtischen Bereich immer mehr kleine Wohnungen, die von Senior*innen bewohnt werden. Für diese Bewohner*innen stellt der Park ein gutes Ziel dar.

- An einem **sonnigen Platz sonnenbeschienene Ruhemöbel** für z.B. Senioren
- Sitzfläche aus **Holz**, Unterkonstruktion aus Stahl/Beton
- **kreative** ästhetische **Ruhemöbel**
- Normal Holzbänke
- Mindestens **alle 200 m** eine Ruhe/Sitzgelegenheit
- Ein oder mehrere **Pavillons** mit Bänken zum Sitzen oder eine andere alternative Überdachung einiger Ruheplätze
- Sitz/Ruhegelegenheiten auch mal **in U-Form aufstellen**, damit kleine spontane Aktionen (z.B. Musik machen mit Kindern) möglich sind



Beispiel: Ruhe-/Sitzgelegenheiten in Heiligenhafen

Bildquellen (vlnr):

<https://www.heiligenhafen-touristik.de/index.php/seebruecke.html> und https://www.123rf.com/photo_101793949_the-modern-pier-of-heiligenhafen-at-the-baltic-sea.html

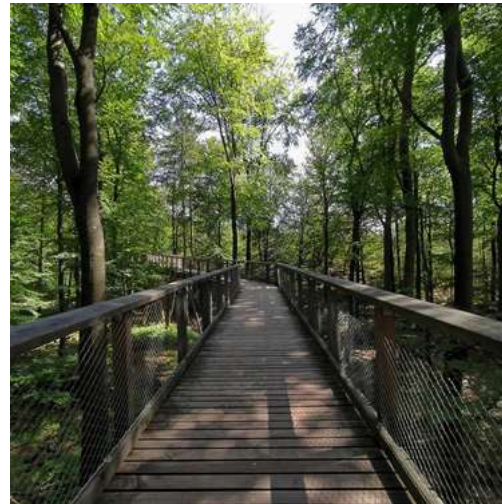
Liegebank Harmony von der Fa. Ziegler

Bildquelle: Produktfotos aus dem Katalog



Thema Natur beobachten

- Der verwilderte **Natur-Streifen** am Schlaggraben soll **erhalten** bleiben und erlebbar werden.
- **Holzsteg** mit Geländer durch den Natur-Streifen mit Beobachtungsstellen zum Sitzen und mit erklärenden Schildern
- **Holzstege als Rundweg mit Stichwegen** anlegen, damit ein ungestörter Naturbereich für Spaziergänge erhalten bleibt und NICHT ein Queren des Waldes ermöglicht wird
- an den Stichweg kann sich ein Holzsteg auch als kleiner **Rundweg** anschließen



Beispiel Holzwege und Beobachtungssitz
Bildquellen (vlnr)

<https://www.pinterest.de/pin/799670477569366264/visual-search/?cropSource=6&h=434&w=343&x=10&y=10>

<https://www.pinterest.de/pin/785104147523888032/>

https://www.treehousesupplies.com/Zip_Line_Platform_p/plan%205.1.htm

Thema Wege

- **Breite Achsen für alle Teilnehmer*innen** wie zu Fuß gehende und Rad fahrende auf den jetzige Trampelpfaden. Für die Wegeplanung soll kein Baum fallen.
- Zwischen Europaschule und dem neuen Gebäude eine **Gasse** als Fuß- und Radweg zum Campusplatz planen.
- Vorzugsweise **wassergebundene Wege** mit Sattelbogen, damit Wasser gut abfließen kann



Beispiel Fuß- und Radweg
Bildnachweise (vlnr):

<https://www.alamy.de/stockfoto-deutschland-schleswig-holstein-lubeck-kuste-kies-weg-radfahrer-fruhling-norddeutschland-hansestadt-wanderweg-radweg-person-senioren-fahrrad-fahren-radfahren-tour-freizeit-aktivitat-gesundheit-naherholungsgebiet-natur-idylle-reiseziel-tourismus-saison-146568936.html>

<http://www.strassenschilder.de/vorschriftszeichen/sonderweg-fuer-fussgaengerradfahrer/>

Thema Papierkörbe

- mit kleiner Öffnung, damit kein Hausmüll entsorgt wird
- mehr Papierkörbe

Thema Licht

- Sitz-/Ruhemöbel mit **unterschiedlicher Beleuchtung**, hell für Senioren, dunkler für Jugendliche
- **Insektenfreundliche LED-Beleuchtung**
- **Niedrige Lampen** (Max 2,50 m), die besonders für Parks geeignet sind, keine normalen Straßenlampen, vorzugsweise „Poller“-Lampen



Beispiel Park der Sinne, Laatzen bei Hannover,

Bildquelle: <https://www.studiobl.com/projekte/stadtraum/laatzen-park-der-sinne.html>

Thema Fahrradparkplätze

- Es müssen ausreichend **viele und große Fahrradparkplätze** – auch für Lastenräder und Räder mit z.B. Kinderanhänger – vorgesehen werden
- Am besten in Form von **großen, hohen Bügeln**



Beispiel Kreuzberger Bügel

Bildnachweis: https://de.wikipedia.org/wiki/Kreuzberger_Bügel

Thema Wildblumenwiese

- an den **Wegeverbindungen** Wildblumenwiesen mit heimischen Pflanzen anlegen
- Wasser von den Spielplätzen kann genutzt werden, um die Pflanzen zu **gießen**
- **Hinweisschild** mit Pflanzennamen



Beispiel Wildblumenwiese im Fürther Stadtpark, Stadtpark Hamburg
Bildnachweis: <https://hummelstein.wordpress.com/2014/07/09/blumenwiese-im-further-stadtpark/>
<https://stadtparkverein.de/rundgaenge-im-stadtpark/>

Erstellt Januar 2020

Der Inhalt dieser Publikation ist nur für die Mitglieder der SVV in Falkensee bestimmt und kann an diese verteilt werden.

Ein weiterreichen, vervielfältigen oder veröffentlichen – digital oder Druck – ausserhalb der SVV ist nicht gestattet.

Fotonachweis:

Die Bilder sind zu reinen Recherchezwecken eingebunden. Es liegen keine Rechte vor. Bildnachweise stehen unter den Bildern.